Reduce™- Standardiserte europeiske opplysninger om forbrukerkreditt
Versjon 28-10-2022

1. Kredittyterens navn og kontaktinformasjon

Kredittyteren	Northmill Bank AB, filial Norge, org. nr. 925154407, filial av Northmill Bank AB organisasjonsnummer 556709-4866
Adresse	Drammensveien 211, 0281 Oslo
Telefon	+47 23 50 65 49
E-post	hei@northmill.no
Nettadresseadresse	www.northmill.com/no

2. Beskrivelse av kredittproduktets viktigste egenskaper

Type kreditt	Forbrukerkreditt gitt som usikret lån, som skal benyttes til å helt eller delvis gjøre opp ett eller flere av forbrukerens eksisterende lån gjennom refinansiering.
Samlet kredittbeløp *Dette betyr taket eller de samlede summene som blir gjort tilgjengelig i henhold til kredittavtalen*.	10 000 – 200 000 Det samlede kredittbeløpet innenfor dette intervalle er oppgitt i låneavtalen.
Vilkårene for utnyttelse av kreditten *Dette betyr hvordan og når pengene vil kunne benyttes*	Kredittbeløpet skal i sin helhet utbetales fra kredittyteren direkte til forbrukerens kreditor(er) for lån som refinansieres ved Avtalen mellom Northmill og forbrukeren. Kredittbeløpet blir utbetalt til forbrukerens kreditor som førtidig tilbakebetaling på den måte som er anvist i avtalen for det eller de lån som refinansieres.
Kredittavtalens varighet	1 år – 15 år Nedbetalingstiden innenfor dette intervallet er oppgitt i låneavtalen.

Avdrag og eventuelt i hvilken rekkefølge avdragene vil bli fordelt	Lånet er et annuitetslån. Dette betyr at forbrukeren i løpet av hele lånets løpetid må betale avdrag hver måned inklusive renter og termingebyr til lånet er betalt i sin helhet. Andelen av avdrag og rente endres i løpet av løpetiden. Rentesatsen synker og andelen avdrag øker gradvis. Terminbeløpet er oppgitt i den individuelle delen av låneavtalen, men kan beregnes på nytt av kredittyteren for påfølgende måneder i tilfelle endringer, f.eks. ved endring i rente eller løpetid, eller avvik, for eksempel ved førtidig tilbakebetaling. Renter og/eller omkostninger skal betales på følgende måte: Påløpte renter aktiveres månedlig ved slutten av hver måned. Termingebyr forfaller til betaling hver måned. Eventuelle andre gebyrer forfaller til betaling når tjenesten, handlingen eller hendelsen som gebyret knytter seg til har blitt utført eller er inntruffet, eller på slutten av perioden som gebyret kan tilskrives. Betalte beløp gjøres opp mot forfalte gebyrer, renter og kompensasjon for kostnader før oppgjør gjøres mot kapitalgjeld.
Det samlede beløp som skal betales *Dette betyr beløpet for lånt kapital pluss renter og eventuelle kostnader knyttet til kreditten*	Det totake beløpet som kunden skal betale er oppgitt i låneavtalen. Her vises et eksempel på totalt beløp å betale inkludert rentekostnader: Lån NOK 100 000 Løpetid 5 år Rente 11,95 % Etableringsgebyr NOK 0 Termingebyr NOK 0 Totalt beløp å betale NOK 133 315 (NOK 2 222 per måned) Samlet beløp, løpetid og rente for lån kan avvike fra ovenstående eksempel ved endringer av kredittvilkårene. Det samme gjelder hvis forbrukeren er, eller vil være forpliktet til å betale gebyrer eller andre erstatninger for kredittyterens kostnader som følge av uteblitt betaling eller mislighold.

3. Kredittens kostnader

Lånerenten eller eventuelt ulike lånerenter som får anvendelse på kredittavtalen	Lånerenten bestemmes individuelt og er angitt i låneavtalen.
Effektiv årlig rente (EÅR) *Dette er de samlede kostnadene uttrykt som en årlig prosentandel av det samlede kredittbeløpet. Den effektive årlige renten er tatt med her for å gjøre det enklere å sammenligne ulike tilbud*	Den effektive renten er oppgitt i låneavtalen. Exempel på effektiv rente: Lån NOK 100 000 Rente 11,95 % Etableringsgebyr NOK 0 Termingebyr NOK 0 Effektiv rente 12,63% Kredittbeløp, løpetid og rente for kreditten kan avvike fra ovenstående eksempel. I så tilfelle vil den effektive renten være annerledes enn i dette eksempel. Det samme gjelder hvis forbrukeren er forpliktet til å betale ekstra gebyrer eller andre erstatninger for kredittyterens kostnader som følge av lånet.
Er det obligatorisk, for å få innvilget kreditten eller for å oppnå denne på de vilkår og betingelser som blir markedsført, å **- tegne en forsikring som sikrer kredittbeløpet, eller** **- inngå en annen avtale om tilleggstjeneste?**	Nei
Tilknyttede kostnader	Ingen ekstra kostnader
Andre kostander som følger av kredittavtalen	

Under hvilke betingelser de forannevnte kostnadene knyttet til kredittavtalen kan endres	Kredittyteren forbeholder seg retten til å ensidig endre kredittvilkårene. Økning i rentesats, gebyrer og andre kredittkostnader til ulempe for forbrukeren kan likevel bare skje i den grad det er begrunnet med kredittpolitiske beslutninger, endrede lånekostnader for kredittyter og andre kostnadsendringer som kredittyter ikke med rimelighet kunne forutse da kredittavtalen ble inngått. Forbrukeren vil bli varslet om slike endringer senest 6 uker før endringen trer i kraft via forbrukerens profil (Mine sider) på northmill.com/no. Forbrukeren vil i tillegg få beskjed via e-post eller tekstmelding. Ved endring av renten beregnes renter etter den nye satsen fra den dagen endringen trer i kraft. Kredittyter forbeholder seg retten til å foreta endring i rentesatsen med kortere frist når dette skjer som en følge av at det er inntruffet en vesentlig endring i pengemarkedsrenten, obligasjonsrenten eller det generelle nivået for kredittyters innlån.
Kostnader i tilfelle av for sene betalinger *Manglende betaling kan få alvorlige konsekvenser (f.eks. tvangssalg) og gjøre det vanskeligere å oppnå kreditt*	Kredittyter har rett til å belaste forbrukeren forsinkelsesrente på forfalt beløp fra forfallsdato til full betaling er utført. Forsinkelsesrente påløper med den rentesats som er bestemt etter lov om renter ved forsinket betaling (forsinkelsesrenteloven). Kredittyter har også rett til å belaste forbrukeren gebyrer og kostnader som fastsatt i eller i medhold av inkassoloven oppad begrenset til de beløp som er fastsatt her, samt kostnader i forbindelse med inndrivning selv eller ved bruk av inkassator, inkludert ved rettslig inndriving. For tiden gjelder følgende gebyrer og kostnader: **<u>Kredittgiver gebyrer:</u>** Kostnader på NOK 35 for skriftlige påminnelser og NOK 35 for inkassovarsel (totalt 70 NOK) i henhold til § 9 i inkassoloven. Kostnader for salær:

Krav inntil	Lett salær	Tungt salær
kr 500.00	kr 175.00	kr 350.00
kr 1,000.00	kr 245.00	kr 490.00
kr 2,500.00	kr 280.00	kr 560.00
kr 10,000.00	kr 560.00	kr 1,120.00
kr 50,000.00	kr 1,120.00	kr 2,240.00
kr 250,000.00	kr 2,520.00	kr 5,040.00
over 250000	kr 5,040.00	kr 10,080.00

4. Andre viktige rettslige aspekter

Angrerett *En rett til å gå fra kredittavtalen innen 14 kalenderdager*	Ja (se 5.b.)

Tilbakebetaling før tiden *Kreditten kan når som helst betales tilbake før tiden, fullt ut eller delvis*	Ved tilbakebetaling før tiden har kredittyter rett til kompensasjon for renter, eventuelle gebyrer og annen kompensasjon for kostnader som kan henføres til tiden før tilbakebetaling, men har ikke rett til kompensasjon for tapte renter, gebyrer eller andre kostnader etter at kreditten er tilbakebetalt i sin helhet.
Informasjonssøk i databaser	Kredittyter må underrette forbrukeren umiddelbart og uten omkostninger om resultatet av et informasjonssøk i en database dersom en kredittsøknad blir avvist på grunnlag av et slikt informasjonssøk. Dette får ikke anvendelse dersom det er forbudt å gi slike opplysninger i henhold til Fellesskapets regelverk eller dersom dette er i strid med målsettinger for offentlig orden eller sikkerhet Forbrukeren samtykker til at kredittyter kan innhente nødvendig informasjon om forbrukeren i samsvar med lovpålagte plikter og Avtalen.
Rett til å motta utkast til en kredittavtale *En rett til på anmodning og uten omkostninger å få et eksemplar av utkastet til kredittavtale. Denne bestemmelsen får ikke anvendelse dersom kredittyter på tidspunktet for anmodningen ikke er villig til å gå videre med inngåelse av kredittavtalen med forbrukeren*	Forbrukeren kan få et utkast til kredittavtale ved å kontakte kredittyters kundeservice på telefon +47 23 50 65 49, via Mine sider eller via e-post til hei@northmill.no

5. Tilleggsopplysninger ved fjernsalg av finansielle tjenester

a. Vedr. kredittyter:

Kredittyters representant i den medlemsstatene der forbrukeren er bosatt	Northmill Bank AB, filial Norge, org. nr. 925154407
Adresse	Drammensveien 211 0281 Oslo
Telefonnummer	+47 23 50 65 49
E-postadresse	hei@northmill.no
Nettadresse	www.northmill.com/no
Tilsynsmyndighet	Finansinspektionen Box 7821 103 97 Stockholm www.fi.se

b. Vedr. kredittavtalen

Utøvelse av angreretten	I henhold til finansavtaleloven har forbrukeren rett til å trekke seg fra avtalen (angrerett) innen 14 kalenderdager fra den dagen kredittavtalen ble inngått eller fra den dag forbrukeren mottar avtalevilkårene og opplysninger i samsvar med finansavtaleloven § 48 dersom dette er senere enn avtaletidspunktet. Dersom melding om bruk av angreretten gis skriftlig, anses fristen overholdt om meldingen er avsendt innen fristens utløp. Forbrukeren kan gi melding ved å sende eller legge igjen et varsel om dette til kredittyter. En slik melding kan sendes til kundeservice på telefon +47 23 50 65 49 eller e-post hei@northmill.no eller sendes med brev til Northmill Bank AB, filial Norge, Drammensveien 211 0281 Oslo Hvis forbrukeren utøver sin angrerett i henhold til finansavtaleloven, må forbrukeren så snart som mulig og senest 30 kalenderdager fra den dagen forbrukeren sendte eller etterlot sin melding til kredittyter, tilbakebetale det utestående kredittbeløpet med påløpt rente. Forbrukeren må betale påløpt rente for det antall dager forbrukeren har hatt tilgang til kredittbeløpet. Forbrukeren skal anses å ha hatt tilgang til kredittbeløpet fra tidspunktet kredittyteren har gjennomført betaling til kreditor for det lån som skal refinansieres etter Avtalen. Kredittgiveren kan ellers kun kreve kompensasjon for kostnader i forbindelse med kredittavtalen som kredittgiveren har betalt til offentlige myndigheter, og som kredittyteren ikke kan kreve tilbake Utnytter ikke forbrukeren sin angrerett innen 14 dagers angrerettsperiode, mister forbrukeren retten til å trekke seg fra kredittavtalen på grunnlag av angreretten. Imidlertid har forbrukeren fortsatt muligheten til å tilbakebetale utnyttet kreditt når som helst, helt eller delvis.
Klausuler om hvilken lovgivning og/eller domstol som er relevant for kredittavtalen	Norsk lov gjelder for avtale og forholdet mellom kredittyteren og forbrukeren. Tvister om tolkning og anvendelse av låneavtalen skal avgjøres av norsk domstol med Oslo tingrett som verneting
Språkordning	Opplysninger og kontraktsvilkår skal gis på norsk. Med forbrukerens samtykke vil all kommunikasjon skje på norsk og/ eller svensk i løpet av perioden for kredittavtalens varighet

c. Vedr. Klageadgang

Hvorvidt det foreligger og er tilgang til en utenrettslig klage- og erstatningsordning	Ved en klage, anmodes forbrukeren i første omgang om å henvende seg til kredittyters kundeservice. Hvis forbrukeren ikke er fornøyd med informasjonen eller beslutningene gitt av kundeservice, kan forbrukeren henvende seg til kredittyterens kundeansvarlig for klager. Omstendighetene klagen knytter seg til undersøkes raskt, og forbrukeren får normalt tilbakemelding innen 14 kalenderdager. Ytterligere instruksjoner om hvilken informasjon klager bør inneholde og hvordan kredittyter håndterer klager, finnes på www.northmill.com/no. Forbrukeren kan bringe tvister som oppstår i forbindelse med denne avtalen inn for Finansklagenemnda for uttalelse, når nemnda er kompetent i tvisten og forbrukeren har saklig interesse i å få nemndas uttalelse. Finansklagenemda har følgende kontaktinformasjon: Finansklagenemnda Pb. 53 Skøyen 0212 Oslo Ytterligere kontaktinformasjon for Finansklagenemnda finnes på Finansklagenemndas hjemmesider; www.finansklagenemnda.no. Finansklagenemnda har ikke myndighet til å ta avgjørelser med juridisk bindende virkning for partene. Aktuelle vurderinger og avgjørelser er kun rådgivende.